



**Centro Especializado
Em Reabilitação
- CER III -
Maceió - AL
CNPJ: 08.427.999/0001-61**



ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DOS DEFICIENTES FÍSICOS DE ALAGOAS - ADEFAL, REALIZADA NO DIA 29 DE NOVEMBRO DE 2019.

Aos vinte e nove (29) dias do mês de novembro de dois mil e dezenove (2019), na sede da Associação dos Deficientes Físicos de Alagoas - ADEFAL, localizada na Rua Clementino do Monte, 312 – Farol, nesta cidade de Maceió, reuniram-se os associados em assembleia geral ordinária de acordo com edital de convocação publicizado no dia vinte e um de novembro de dois mil e dezenove, em cumprimento ao Estatuto da entidade, para deliberar os seguintes pontos de pauta: **1- destinação de bens imóveis da associação, conforme o artigo 17 inciso XI; 2- apresentação da previsão orçamentária e propostas de atividades para 2020, conforme artigo 18 §2º; 3- apresentação e aprovação do regimento interno da ADEFAL, conforme artigo 17 inciso X.** O presidente da ADEFAL senhor Joao Ferreira Lima presidiu todo o trabalho da assembleia e convidou para fazer parte da mesa e acompanhar todas as atividades: senhor Marcos José Martins de Oliveira, vice-presidente da ADEFAL, Senhora Edna Maria de Jesus Rosário, primeira secretaria da ADEFAL, Dr. Felipe de Castro Figueiredo, assessor jurídico da ADEFAL (que secretariou a assembleia), Senhor José Maria de Carvalho, assessor contábil da ADEFAL e a Senhora Lidiane Ferraz de Almeida, assessora técnica da Gestão. Após a composição da mesa, às 8 horas o senhor Presidente João Ferreira Lima fez a leitura do edital de convocação, como não tinha quórum, a sessão foi suspensa por trinta minutos. Após os trinta minutos os trabalhos foram retomados, o presidente da ADEFAL solicitou da assessora técnica que fizesse a leitura do regimento da assembleia, explicou que a leitura seria feita e quem tivesse destaque podia se inscrever e no final da leitura se discutiria os destaques. A senhora Lidiane Ferraz fez a leitura do regimento interno da assembleia e não havendo destaque, o presidente da ADEFAL submeteu em votação tendo sido aprovado por unanimidade. Em seguida, foi dado inicio a discursão dos pontos de pauta, o presidente da ADEFAL apresentou o **primeiro ponto de pauta: destinação de bens e imóveis da associação.** O presidente da ADEFAL fez uma apresentação dos dois lotes existente em nome da ADEFAL os quais ficam localizados no alto da Conceição, Bairro do Farol, na Rua Coronel Manoel Leal, denominados lotes 16 e lote 18, explicou ainda que estes dois lotes foram doados para ADEFAL em 2007, e só em 2017 houve conhecimento dos fatos reais, da situação dos lotes. O Presidente informou que em 2018, após a realização da eleição da ADEFAL foi, junto com o vice-presidente, ao cartório de registro de imóveis, onde obtiveram a informação de que realmente existiam os dois lotes registrados em nome da ADEFAL, medindo 9m de frente e 31m de frente a fundo. Nos lotes a doadora teria

BEL LUCAS BARROS FERREIRA DE CARVALHO
4º Ofício de Notas - 1º Registro de
Títulos e Documentos e Outros Papéis
Av. d Paz, nº 1864 - Sala 15 - Empresarial Terra
Brasilis Corporate - Maceió - Alagoas - CEP: 57020-440
Interino



**Centro Especializado
Em Reabilitação
- CER III -
Maceió - AL
CNPJ: 08.427.999/0001-61**



construído umas casas de vilas, porém não averbou em cartório, as casas hoje se encontram totalmente deterioradas, não havendo condições viáveis nem pra reforma, nem pra averbação. Assim, o Presidente explicou que a Diretoria da ADEFAL analisou toda situação e decidiu submeter a assembleia uma proposta de venda dos lotes e com o dinheiro da venda investir no Centro Social da ADEFAL. Acrescentou que a ADEFAL possui na Rua Clementino do Monte uma casa adquirida com recursos próprios em 2012 e até a presente data não houve condições de arrumar ou reformar, sendo possível com o dinheiro da referida venda. O Presidente ainda explicou que foi contratado um corretor de imóveis para fazer a descrição dos dois lotes, bem como fazer levantamento de valores. Após a explanação, o Presidente facultou a palavra e disponibilizou a documentação feita pelo o corretor para análise da assembleia, o associado Roberto José Vieira usou a palavra, elogiou todo trabalho da Diretoria e sugeriu que fosse colocada também em votação a venda do ônibus, e pediu pra que a assembleia pudesse votar favorável a proposta, uma vez que será investido no Centro Social da ADEFAL. O Presidente da ADEFAL, por sua vez, explicou que a venda do ônibus não se faz necessária colocar em assembleia, devido o baixo valor orçado pra venda do mesmo, disse ainda que o estatuto da ADEFAL em seu artigo 17 inciso XI diz que: *“a assembleia apreciará proposta para aprovação de compra e venda de bens imóveis e automóveis com valor superior a 30 salários mínimos vigente no país”*. Em seguida, o senhor *Ciro Roberto Raimundo Silva* usou a palavra e disse que a venda dos lotes seria importante para que houvesse avanço nas ações sociais. O associado *Genival Timóteo* falou que estava muito feliz com as ações da atual Diretoria, outros associados se pronunciaram com palavras de apoio a esta gestão. Após todos analisarem a proposta de vendas dos dois lotes, foi tirado todas as duvidas. O presidente da ADEFAL colocou a proposta em votação, sendo a venda dos dois lotes aprovada por unanimidade dos associados presentes. O presidente da ADEFAL agradeceu a confiança de todos e acrescentou que após a venda os valores serão depositados em conta bancária especifica e que apresentara o projeto de utilização dos recursos para apreciação da assembleia. Dando continuidade, o Presidente da ADEFAL colocou o **segundo ponto de pauta: previsão orçamentária e proposta de atividades para 2020**. Na oportunidade, solicitou ao contador, Sr. José Maria de Carvalho, a apresentação das previsões orçamentárias, o mesmo fez toda leitura dos valores da proposta para utilização dos recursos em 2020. Em seguida, o presidente da ADEFAL facultou a palavra para manifestações da assembleia, não havendo questionamentos a proposta orçamentária foi aprovada por unanimidade dos associados presentes. Logo em seguida, o presidente da ADEFAL solicitou da assessora técnica da gestão, senhora Lidiane Ferraz, para fazer a apresentação da proposta de atividades para 2020. A proposta foi apresentada para a

BEL LUCAS BARROS TUBA DE CARVALHO
4º Ofício de Notas e 1º Registro de
Títulos e Documentos e Outros Papéis
Av. d Paz, nº 1864 - Sala 15 - Empresarial Terra
Brasilis Corporate - Maceió - Alagoas CEP: 57020-440
Interino



**Centro Especializado
Em Reabilitação
- CER III -
Maceió - AL
CNPJ: 08.427.999/0001-61**



assembleia e em seguida foi facultada a palavra aos presentes. O senhor José Roberto Vieira mais uma vez usou a palavra e questionou a ausência de atividades direcionadas para os associados, perguntou ao presidente porque não se contrata ortopedista e ginecologista para os associados. O Presidente da ADEFAL explicou que todo o plano de atividades apresentado é voltado a todos os associados bem como aos usuários dos serviços, explicou que a contratação dos serviços de ortopedia dependia de recursos financeiros, que a gestão tem tido a responsabilidade de não contratar nada sem o dinheiro próprio de arcar com a despesa, e que atualmente a instituição sofreu a perda de recurso financeiro do convênio com o SUS em mais de 40 mil reais, aumentando ainda mais as dificuldades de novas contratações. Também mencionou que fez uma solicitação junto a Secretaria de Estado da Saúde para disponibilizar estes serviços e outros, porém até a presente data não houve êxito no pleito, uma vez que o próprio Estado apresenta carência de ortopedia. Quanto a ginecologista, foi explicado que a instituição dispunha de uma médica que era cedida pelo o Estado, porém a mesma se aposentou e não houve oportunidade do Estado colocar a disposição outro profissional desta área. Esclarecida todas as duvidas, e não havendo outros questionamentos, a proposta foi colocada em votação, sendo aprovada por unanimidade pelos associados presentes. Logo após, a senhora Lidiane Ferraz, assessora técnica, a pedido do Presidente, apresentou o **terceiro e último ponto de pauta: a proposta do regimento interno da ADEFAL**, com a descrição dos cargos que compõem o organograma institucional, sendo colocado para apreciação e aprovação da assembleia, e não havendo nenhum questionamento, o documento foi colocado em votação e aprovado por unanimidade dos associados presentes. Após ter sido esgotado todos os pontos de pauta, o Presidente da ADEFAL fez os informes referentes ao dia internacional de luta da Pessoa com Deficiência, com previsão de no dia 03 de dezembro haver uma grande ação de serviços no centro de Maceió. Falou de sua agenda para o mês de dezembro nos municípios do interior do Estado e de sua participação, no dia 03 de dezembro, na posse do conselho municipal da Pessoa com Deficiência de Pilar, Alagoas. Também mencionou a participação, no dia 06, da inauguração da sede da associação dos deficientes físicos de Delmiro Gouveia, dia 07 da inauguração da sede da associação das pessoas com deficiência de Palmeira dos Índios, Dia 11 dando posse a primeira diretoria da associação dos deficientes físicos de Mar vermelho e dia 13 a participação da eleição da nova diretoria da associação dos deficientes físicos de Joaquim Gomes. Ainda na agenda de dezembro, foi mencionada a participação no dia 17 do sorteio do projeto da nota fiscal cidadã, dia 18 a participação em um seminário no município de Maribondo e dia 20 a atividade de encerramento do ano de 2019, na própria sede da ADEFAL, convidando todos para estar presente. Em seguida, o Presidente agradeceu a todos

BEL. LUCAS BARROS PITHUA DE CARVALHO
4º Ofício de Notas e Registro de
Títulos e Documentos e Outros Papéis
Av. d Paz, nº 1864 - Sala 15 - Empresarial Terra
Brasilis Corporate - Maceió - Alagoas - CEP: 57020-440
InCerin



**Centro Especializado
Em Reabilitação**
- CER III -
Maceió - AL
CNPJ: 08.427.999/0001-61



os componentes da mesa, as assessorias, ao Técnico de Informática, a gerência de eventos, e deu ênfase ao agradecimento aos associados presentes na assembleia pela grande participação democrática. Não havendo nada mais a tratar, o Presidente da ADEFAL deu por encerrada a assembleia, da qual para constar, eu, Felipe de Castro Figueiredo, assessor jurídico da ADEFAL, lavrei a presente ata, que segue assinada por mim e pelo o Presidente da ADEFAL, tendo a lista de presença anexada a presente ata. Maceió 29 de novembro de 2019.


JOAO FERREIRA LIMA
Presidente




FELIPE DE CASTRO FIGUEIREDO
Assessor Jurídico da ADEFAL
OAB 7526



 **1º TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE MACEIÓ**
CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA



REC. DE FIRMA Nº 2020 - 032693

Reconheço por semelhança as firmas de:
JOAO FERREIRA LIMA
FELIPE DE CASTRO FIGUEIREDO

Em Testemunho de verdade. MACEIÓ - AL - 09/03/2020 09:42:48

SELO DIGITAL: AAQ07968 - FNTG, AAQ07968 - 0GZI

Confira os dados do selo em: <http://selodigital.tjaj.jus.br/> Total: R\$ 4,30

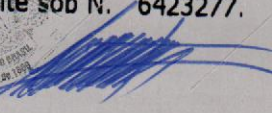
CELSO SARMENTO PONTES DE MIRANDA - TITULAR



SERVENTIA DO 4º OFÍCIO DE NOTAS E 1º RTDPJ DE MACEIÓ/AL
Avenida da Paz, 1864 - Ed. Terra Brasília Corporate - Salas 14 e 15 - Centro - Maceió/AL - 57020-440
(82) 3436-9777 - sac@4oficiomaceio.not.br

Apresentado hoje, protocolado, registrado e arquivado eletronicamente sob N. 6423277.
O que certifico e dou fé.

Maceió-AL, 24/03/2020




BEL. LUCAS BARROS DE CARVALHO
4º Ofício de Notas e 1º Registro de Títulos e Documentos e Outros Papéis
Av. d Paz, nº 1864 - Sala 15 - Empresarial Terra Brasília Corporate - Maceió - Alagoas - CEP 57020-440
Interino

